

Linda Invest SRL – Spatii de inchiriat in Braila

Utilitati Braila

- Apa curenta,gaz metan,energie electrica 220V si 380V cu contorizare separata pe fiecare depozit;
- Tefelonie fixa,internet,cablu TV;
- Centrala termica proprie;
- Detectoare de fum;
- Detectoare de gaz;
- Detectoare de miscare;
- Sistem de alarma;
- Trape de fum automate;
- Luminatoare pentru lumina naturala;
- Pardoseala industriala epoxidica (este agrementata sanitar si este recomandata pentru conditii speciale de igiena);
- Izolatie termica de 6 cm cu polistiren extrudat;
- Bazin de apa tampon standard pentru incendiu cu pompa electrica si pe motorina;
- Generator pentru curent electric ce alimenteaza cu energie usile de rulare ale depozitelor, portile rulante de la intrarea in incinta, luminile exteriare si putul forat;
- 2 hidranti interiori la fiecare hala;
- 3 hidranti interiori la hala B5;

- Înălțimea depozitelor în streasina este de 4.60 m;
- 2 porți cu deschidere electrică automată cu telecomandă la intrarea în incintă pentru autoturisme și autovehicole de mare tonaj (lățime 8.50m) (pentru a se evita blocajul);
- 2 porți pietonale la intrarea în incintă;
- Acces tir;
- Uși tip rulou cu acționare electrică și manuală la intrare în depozite;
- Uși pietonale la intrarea în depozite;
- Locuri de parcare;
- Iluminat exterior pe timpul nopții (acționat automat de fotocelule);
- Paza și supraveghere video non stop cu înregistrare;

Mențiuni:

- Depozitele sunt construite conform standardelor comunității europene și permit inclusiv depozitarea produselor alimentare și farmaceutice;
- Nu există posibilitatea blocării traficului în incintă când sunt efectuate operațiuni de manipulare a marfurilor;
- Curtea interioară permite manevrarea cu ușurință a autovehiculelor de mare tonaj;
- Fiecare birou conține la parter 2 (două) grupuri sanitare, 1 (un) dus, 2 (două) vestiare tip filtru, 2 (două) uși de acces pentru interior și exterior;
- Fiecare birou conține la etaj 1 (un) grup sanitar, 1 (o) bucatărie, 2 (două) birouri;

Mentiuni:

- Depozitele sunt construite conform standardelor comunitatii europene si permit inclusiv depozitarea produselor alimentare si farmaceutice;
- Nu exista posibilitatea blocarii traficului in incinta cand sunt efectuate operatiuni de manipulare a marfurilor;
- Curtea interioara permite manevrarea cu usurinta a autovehiculelor de mare tonaj;
- Depozitele D1 si D6 se pot compartimenta in functie de necesitati si pentru spatii de inchiriere mai reduse;
- Fiecare birou contine la parter 2 (doua) grupuri sanitare, 1 (un) dus, 2 (doua) vestiare tip filtru, 2 (doua) usi de acces pentru interior si exterior;
- Fiecare birou contine la etaj 1 (un) grup sanitar, 1 (o) bucatarie, 2 (doua) birouri;

SPATII DE DEPOZITARE BRAILA		
Construite conform standardelor Comunitatii Europene		
Nr.	Denumire	Suprafata utila (MP)
1	Depozit A1	432,58 (36,91ml x 11,72ml)
	Birouri etaj	49,22 (4,2 ml x 11,72 ml)
	TOTAL	481,80 mp
2	Depozit A2	467,65 (36,91ml x 12,67ml)
	Birouri etaj	53,21 (4,2 ml x 12,67 ml)
	TOTAL	520,86 mp
3	Depozit B1	354,96 (33,75 ml x 11,55 m l)
	Birouri parter	34,85 (10,10 ml x 3,45 ml)
	Birouri etaj	35,86 (10,10 ml x 3,55 m l)
	TOTAL	425,67 mp
4	Depozit B2	338,31 (33,73 ml x 11,06 ml)
	Birouri parter	34,74 (10,10 ml x 3,44 ml)
	Birouri etaj	35,85 (10,10 ml x 3,55 ml)
	TOTAL	408,90 mp
5	Depozit B3	246,83 (33,60 ml x 8,37 ml)
	Birouri parter	34,40 (10,00 ml x 3,44 ml)
	Birouri etaj	35,40 (10,00 ml x 3,54 ml)
	TOTAL	316,63 mp
6	Depozit B4	261,95 (33,60 ml x 8,32 ml)
	Birouri parter	34,40 (10,00 ml x 3,44 ml)
	Birouri etaj	34,60 (10,00 ml x 3,46 ml)
	TOTAL	330,95 mp
7	Depozit B5	598,73 (66,15 ml x 9,95 ml)
	Birouri parter	59,46 (9,86 ml x 6,03 ml)
	Birouri etaj	59,95 (9,86 ml x 6,08 ml)
	TOTAL	718,14 mp
8	Depozit C1	135,30 (15,00 ml x 9,02 ml)
	Birouri parter	24,67 (8,42 ml x 2,93 ml)
	TOTAL	160,00 mp
Total S.U.D DEPOZITE + BIROURI		3.363 mp
Total S.U DEPOZITE		2.836 mp
Total S.U BIROURI		527 mp

POMPA DE APA



CENTRALA TERMICA



HIDRANT EXTERIOR



SENZOR MISCARE EXTERIOR



ILUMINARE EXTERIOARA



HIDRANT



SENZOR DE MISCARE



ILUMINARE SI SENZOR DE FUM



TABLOU ELECTRIC



USA ELECTRICA



CASA POMPELOR



TRAPA DE FUM



POZE SPATII







